

ORASUL BOLDESTI-SCAENI  
NR. 15313 / 19.08.2022 .

SC TERRA DINAMIC SRL  
NR. 10 / 19.08.2022

## CONTRACT DE LUCRARI

Nr. 33 / 19.08.2022 .

În temeiul Legii nr 98/2016 – privind achizițiile publice și HG nr 395/2016 de aprobare a normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului- cadru din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

### 1. Părțile contractante:

**ORAȘUL BOLDEȘTI-SCĂENI** cu sediul în \_\_\_\_\_ având contul nr. RO12 \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Boldești-Scăeni, reprezentat prin Bucuroiu Constantin – primar și Ionescu Elena – șef serviciu Buget, finanțe- contabilitate, în calitate de **achizitor**, pe de o parte, și

**SC TERRA DINAMIC SRL**, cu sediul în \_\_\_\_\_ înregistrată în Registrul Comerțului sub numărul de înmatriculare J40/13691/2008 . C.U.I. R 24327710 având cont nr \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentat prin Petrescu Adrian Vasile-administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte, au convenit încheierea prezentului contract de lucrări, cu respectarea următoarelor clauze:

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

*contract* – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

*achizitor și executant* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

*prețul contractului* - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

*amplasamentul lucrării* - locul unde executantul execută lucrarea;

*forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

*zi* - zi calendaristică; *an* - 365 zile.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 *Condiții climatice excepțional de nefavorabile* – condiții climatice care nu permit realizarea lucrărilor în conformitate cu normele și standardele tehnice în vigoare, determinând încălcarea legii calității în construcții.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul contractului

4.1-Executantul se obligă să execute **lucrarea: " Montare grup de pompare si container Gospodaria de apa Scaeni"** , în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2-Grupul de pompare Hydro 3 CR 15-17 ,ce urmeaza a fi montat, este procurat anterior de către Orașul Boldesti Scaeni .

### 5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, conform propunerii financiare, este de **168.400,15 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **31.996,03 lei**, rezultând o valoare totală de **200.396,18 lei**.

**5.2. Prețul contractului se actualizează în conformitate cu prevederile OG nr.15/30.08.2021 privind reglementarea unor masuri fiscal- bugetare**, aplicabil la data executării lucrărilor de construcții aferente prezentului contract.

Formula de ajustarea pretului utilizata la fiecare solicitare de palata este:

$$V_a = C * V_o$$

Unde:

$V_a$ =valoarea ajustata assolicitarii de plata(rezultatul dorit de Constructor);

$C$ =coeficientul de ajustare(se determina individual pentru fiecare situatie de plata);

$V_o$ =valoarea solicitarii de plata cconform preturilor prevazute in oferta care a stat la baza incheierii contractului(pretul lucrarilor ramase de executatconform Contractului);

Coeficientul se aplica **global** la intreaga suma de decontat, insa tine seama doar de cresterea sau scaderea pretului **materialelor de constructii** odata cu aplicarea ponderii aferente.

Atfel, pentru determinarea **coeficientului de ajustare**, proiectul de act normativ propune urmatoarea formula:

$$C = \frac{(ICCM)_n}{(ICCM)_{ian,2021}} * P + (1 - P)$$

$(ICCM)_n$  = indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent ultimei luni anterioare aplicației de plată pentru care există valori oficiale,

$(ICCM)_{ian,2021}$  = indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021 (luna de referință, ianuarie 2021 este considerată ca fiind prima lună din care au început să fie vizibile creșterile de preț la materiale de construcții – **109,80**);

$P$  = ponderea materialelor de construcții exprimată procentual la art. 2 alin. (2) OUG, în cazul de față,  **$P$  = construcții ingineresti noi - 47,21 %**;

Astfel, potrivit celor 2 formule cuprinse în proiectul actului normativ, singura variabilă este  $(ICCM)_n$  care scade/crește), pe când valoarea ajustabilă ( $V_a$ ), Ponderea ( $P$ ) și  $(ICCM)_{ian,2021}$  vor fi întotdeauna aceleași."

### 6. Durata contractului

6.1 Durata Contractului de lucrari este de **4 luni** de la primirea **ordinului de incepere**.

### 7. Executarea contractului

7.1. Prezentul contract intra în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

7.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data îndeplinirii obligațiilor ambelor părți, respectiv după emiterea și aprobarea Procesului Verbal de Recepție Finală.

### 8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- Propunerea financiară din SEAP : DA3124206
- Propunerea tehnică ,
- Caietul de sarcini general,
- Anexa-Clauza standard privind protecția datelor personale;
- Act adițional, dacă este cazul,

## **9. Protecția patrimoniului cultural național**

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **10. Obligațiile principale ale executantului**

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată, de către achizitor, executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

10.3 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.4 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.5 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

- de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

- de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.6 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.7 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.8 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

10.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

- de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.10 Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care-i revin pentru viciile ascunse ale construcției ivite într-un interval de **36 luni** de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen pe toată durata de existență a construcției pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.11 Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.12. Executantul va preda, pentru efectuarea plăților de către autoritatea contractantă, următoarele documente justificative:

a) Situații de lucrări, vizate de dirigintele de șantier, care vor conține formularele F1, F2, F3, F4, documentele doveditoare executării lucrărilor, documentele de calitate, agremente tehnice, declarații de conformitate, avize de însoțire a marfurilor...etc. Documentele vor fi semnate și prezentate în original, și se vor regăsi în Cartea Tehnică a construcției.

b) Factura fiscală

10.13. Executantul are obligația de a notifica în scris achizitorul, în termen de 5 zile, intrarea sub incidența legii 85/2014 privind procedura de prevenire a insolvenței și de insolvența

### **11. Obligațiile achizitorului**

11.1 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.2 – Achizitorul, prin persoana desemnata cu monitorizarea contractului/ dirigintele de santier, va evalua modul in care se deruleaza contractul, respectiv respectarea graficului de executie a lucrarilor, calitatea executiei si completarea si predarea la timp a Cartii tehnice.

11.3 – Achizitorul accepta modificarile propuse de executant în cazul în care aceste modificari nu sunt substantiale si prin aplicarea lor se aduce un plus de valoare investitiei.

11.4 – Achizitorul are obligatia ca in termen de 5 zile , de la data inregistrarii,sa verifice, sa accepte sau sa respinga cu obiectiuni Devizele de plata.

### **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,1%** pe zi de întârziere din valoarea lucrărilor neexecutate la termen.

12.2 - În cazul în care, achizitorul nu reușește să faca platile in termenul stabilit la art. 18.2, atunci executantul este îndreptățit de a solicita ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,1%** pe zi de întârziere din valoarea debitului restant.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **Clauze specifice**

### **13. Garanția de bună execuție a contractului**

13.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **5%** din prețul contractului, fără TVA, în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului, în conformitate cu art. 40 din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare. În cazul în care garanția se realizează prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de **0,5%** din prețul contractului fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la realizarea sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

13.2 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada deschiderii contului de garanție de bună execuție / după constituirea garanției de bună execuție și virarea în acest cont a **0,5%** din prețul contractului fără TVA.

13.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, astfel:

- 70% din valoarea garanției în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu au fost ridicate până la această dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.

- 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor, pe baza procesului verbal de recepție finală.

#### **14. Începerea și execuția lucrărilor**

14.1(1) Executantul va începe lucrările în maxim 5 zile lucratoare după primirea Ordinului de începere. Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, în cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

Graficul revizuit nu îl vor scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, și/sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în contract, conform graficului de eșalonare a execuției, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia unilateral contractul.

14.2 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(3) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și atestările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în proiectul tehnic.

14.3 - (1) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(2) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.4 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

#### **15. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

15.1 - Executantul are obligația de a începe lucrările în maxim 5 zile lucratoare de la primirea ordinului de începere a lucrărilor.

În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute, sau

ii) condițiile climaterice nefavorabile, sau  
iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta:

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2 - În condiții climaterice excepțional de nefavorabile, achizitorul are dreptul de a sista execuția lucrărilor, durata de realizare a contractului rămânând aceeași conform art.6. termenul de finalizare decalându-se corespunzător cu perioada sistată.

#### **16. Finalizarea lucrărilor**

16.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4.- Comisia de recepție participa și la punerea în funcțiune a echipamentelor .

#### **17. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

17.1 - Perioada de garanție pentru lucrările de montaj și echipamentelor aferente puse la dispoziție de executant, decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2 - (1) În perioada de garanție, de **36 luni**, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale în termen de **5 zile lucrătoare** de la primirea sesizării achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalații sau echipamente neconforme cu prevederile contractului; sau unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remediilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 17.2, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

17.4- Grupul de pompare Hydro 3 CR 15-17 ,ce urmeaza a fi montat, este procurat anterior de către Orașul Boldesti Scăeni, și nu va face obiectul garanției.

#### **18. Modalități de plată**

18.1 Executantul va emite factura fiscală pe baza situațiilor de lucrări, verificate și confirmate de achizitor.

18.2. Plățile către executant se vor efectua în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii fiscale la achizitor.

18.3 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

### **19. Rezilierea contractului**

19.1 – În cazul în care executantul nu respectă prevederile art.14., achizitorul va fixa un nou termen până la care executantul este obligat să înceapă lucrarea. Dacă executantul nu începe lucrările nici la acest nou termen, achizitorul este îndreptățit să rezilieze contractul în mod unilateral, fără notificare sau acțiune judecătorească.

19.2 În cazul în care executantul nu execută lucrările în conformitate cu graficul de execuție, achizitorul constatând stagnări în execuție, forță de muncă și/sau utilaje insuficiente pe șantier, acesta din urmă va soma în scris executantul să accelereze ritmul de lucru și să depună un nou grafic de eșalonare a execuției lucrării.

Dacă după două somații, executantul nu accelerează ritmul execuției și nu se încadrează în grafic, achizitorul va proceda la rezilierea contractului în mod unilateral și la calcularea penalităților prevăzute la art.12.1

19.3. Executantul nu are dreptul să schimbe soluția tehnică, materialele, utilajele sau echipamentele acceptate.

Orice modificare/suplimentare de lucrări se va efectua numai după obținerea aprobării beneficiarului.

19.4 În cazul în care executantul și-a reziliat contractul din motive imputabile acestuia, va pierde dreptul de a participa la procedurile viitoare organizate de achizitor pe o perioadă de 2 ani.

19.4 Clauzele de la art.19.1 și 19.2 nu se aplică în cazurile stipulate la art.15.

19.5. Nerespectarea condițiilor de la art. 19.3., duce la rezilierea contractului.

19.6. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

19.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la imposibilitatea îndeplinirii contractului respectiv.

19.8. În acest caz prestatorul are dreptul de a pretinde plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Rezilierea contractului va fi urmată de inventarierea lucrărilor executate la zi și plata integrală a acestora.

### **20. Amendamente**

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2 – Actul adițional se poate referi la modificarea pretului și/sau a termenului de execuție.

a) Modificarea pretului contractului poate rezulta din apariția unor modificări nesubstantiale, astfel cum sunt definite în art. 221 alin (1) din Legea 98/2016, prin majorarea sau reducerea unor cantități rezultate din măsuratori, necesitatea unor lucrări suplimentare necesare sau benefice pentru execuția și terminarea corespunzătoare a lucrărilor, omisiuni, substituiri, modificări ale cantității, formei, poziției, dimensiunii, cotelor sau traseului, modificări ale secvenței lucrărilor, specificațiilor tehnice sau Programului de Execuție a Lucrărilor, etc.

b) Pentru toate modificările efectuate conform alin a) prețurile se vor stabili astfel:  
- când lucrările considerate sunt similare și executate în condiții similare ca și lucrările oferite, se vor evalua la prețurile oferite cu ajustările de rigoare;  
- când lucrările nu sunt similare sau nu sunt executate în condiții similare, prețul nou va fi evaluat în raport cu costul rezonabil de execuție la care se vor adăuga cotele de indirecte și profit acceptate inițial;

c) Modificarea termenului de execuție se poate datora unor majorări de cantități, modificări ale specificațiilor tehnice, condiții climaterice nefavorabile, etc.



20.3 – Actul adițional va fi transmis de achizitor executantului iar acesta îl va returna semnat în termen de 10 zile de la transmitere. În cazul în care executantul nu respectă termenul de returnare, actul adițional nu își va face efectul prin urmare pierde dreptul de a primi plăți suplimentare și/sau durata contractului nu se prelungește.

### **21. Subcontractanți**

21.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, se comunică beneficiarului și trebuie să fie cele din oferta tehnică.

21.2 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.3 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și se va face numai cu aprobarea beneficiarului și respectarea condițiilor de calificare și de eligibilitate.

### **22. Cesiunea**

22.1 - Executantul nu are dreptul de a transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract.

22.2 - Cesiunea este permisă doar pentru creanțele (drepturile) născute din contract cu obținerea acceptului Autorității Contractante și cu respectarea dispozițiilor Codului Civil.

### **23. Forța majoră**

23.1 Prin forța majoră și/sau caz fortuit se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, intervenit după încheierea contractului și care împiedică părțile să își execute, total sau parțial, obligațiile contractuale.

23.2. Partea care invocă forța majoră are următoarele obligații:

a) de a o notifica celeilalte părți în termen de 5 zile de la data apariției;

b) de a transmite în termen de cel mult 30 de zile de la data producerii evenimentului considerat a fi caz de forță majoră certificatul de forță majoră emis de autoritatea competentă;

c) de a comunica data încetării în termen de 5 zile de la încetare;

d) de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.3 Dacă nu se procedează la anunțare în condițiile și în termenele prevăzute, partea care o invocă va suporta toate daunele provocate celeilalte părți prin lipsa notificării.

23.4. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.5. Forța majoră, comunicată și dovedită în condițiile pct. 7.2, exonerează de răspundere partea care o invocă.

23.6. Dacă forța majoră și/sau consecințele acesteia durează sau se estimează că va / vor dura mai mult de 3 luni, părțile se obligă să negocieze cu bună-credință în vederea identificării soluției celei mai bune:

a) încetarea contractului, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese;

b) modificarea contractului.

23.7. Prevederile de mai sus se aplică și în caz fortuit.

### **24. Soluționarea litigiilor**

24.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 – Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

**25. Limba care guvernează contractul**

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

**26. Protecția datelor cu caracter personal**

26.1- Obligațiile părților în ceea ce privește protecția datelor cu caracter personal sunt prevăzute în Anexa 3.

**27. Comunicari**

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR ,  
ORASULUL BOLDESTI-SCAENI**

**PRIMAR,**  
Bucuroiu Constantin

**EXECUTANT,  
SC TERRA DINAMIC SRL**

**ADMINISTRATOR,**  
Petrescu Adrian Vasile

SERVICIUL BUGET, FINANTE -CONTABILITATE  
SEF SERVICIU  
Ionescu Elena

OFICIUL JURIDIC  
Iamandi Ion

Responsabil de contract: Morari Mariana-Inspector de specialitate.

## ANEXA

LA CONTRACTUL NR. 33 / DATA 19.08.2022

### CLAUZA STANDARD PRIVIND PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

#### *Părți contractante:*

**ORASUL BOLDEȘTI SCĂENI, JUDEȚUL PRAHOVA**, cu sediul în

având contul nr. RO14 TREZ 24A7 4060 0710 130X deschis la Trezoreria Boldești-Scaeni, reprezentat legal prin BUCUROIU Constantin - Primar și IONESCU Elena - Șef Serviciu Buget Finanțe-Contabilitate, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

**SC TERRA DINAMIC SRL**, cu sediul în

înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul de înmatriculare J40/13691/2008, C.U.I. R 24327710 având cont nr. deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentat prin Petrescu Adrian Vasile-administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte

**Art.1.** Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

**Art. 2.** Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare,

Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia;
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

**Art.3.** Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți.

De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

**Art.4.** Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este

posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;

- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contractul încheiat între Părți
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală;
- se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

Achizitor,  
**ORAȘUL BOLDEȘTI – SCĂENI**

Executant,  
**SC TERRA DINAMIC SRL**

**PRIMAR,**  
BUCUROIU Constantin

**Administrator**  
Petrescu Adrian Vasile

**BUGET FINANȚE CONTABILITATE  
IMPOZITE ȘI TAXE, RESURSE UMANE  
ȘI SALARIZARE  
ȘEF SERVICIU,  
IONESCU Elena**

IAMANDI Ion / ~~Oficiu~~ ~~Juridic~~

Responsabil de contract : Moraru Mariana – Inspector de Specialitate